

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 «Специализированный застройщик «ННДК Бекетова»
 граждан, полное наименование организации – для юридических
 603000, Нижегородская обл., г.Нижний Новгород
 лиц), его почтовый индекс и адрес,
 ул. Белинского, д.32, помещение П112
 адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.02.2022

№ 52-RU523030002005001-06/07/751-2022

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Пушкина (II этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№52-2-1-2-061689-2021 от 20.10.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070173:254		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070173		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-52-2-01-0-00-2020-А661. Выдан ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» 07.12.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Пушкина (II этап строительства)» разработана ООО «ПМА Лазарева А.С.», ООО «Велес НН, ООО «Конструкторская мастерская «КМ4», ООО ПТП «Кров» (шифр 30/П-2021) в 2021 году		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	11098,10	Площадь участка (кв. м):	4593,00
	Объем (куб. м):	36132,50	в том числе подземной части (куб. м):	2124,10
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	58,30
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	529,00		
	Иные показатели:			

	Адрес (местоположение) объекта:	603022, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, Российская Федерация, Советский район
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность сетей (м.п.):	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” июня 20 25 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО ПТП «Кров»

И.о.министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Д.Е.Груничев

(расшифровка подписи)

“ 22 ” февраля 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.