



№ точки	X	Y
1	3985.36	-8871.80
2	4007.49	-8826.27
3	4001.16	-8823.20
4	3998.46	-8821.88
5	3984.53	-8815.11
6	3988.51	-8806.92
7	3970.38	-8798.11
8	3941.83	-8784.22
9	3910.41	-8849.15
10	3938.85	-8862.98

№ точки	X	Y
11	3942.17	-8864.59
12	3967.69	-8812.15
13	3966.24	-8811.44
14	3967.92	-8807.98
15	3972.43	-8810.16
16	3945.29	-8866.13
17	3951.57	-8869.17
18	3956.99	-8858.01
19	3965.51	-8862.15
20	3972.41	-8847.98
21	3982.13	-8852.71
22	3975.24	-8866.88
23	3976.33	-8867.41
24	3979.03	-8868.73
1	3985.36	-8871.80

Участок расположен:

- в зоне десятикилометрового радиуса от контрольных точек аэродрома ОАО «НАЗ Сокол».
 - в зоне пятнадцатикилометрового радиуса от контрольных точек аэродрома ОАО «Международный аэропорт Нижнего Новгорода».
 - в радиусе действия санитарно-защитной зоны от проектируемой КНС.
 - в радиусе действия санитарно-защитной зоны от проектируемой ТП.
1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ИП Туркина Т.С от 2 сентября 2015года..
 2. Система координат местная г.Н.Новгорода.
 3. Система высот Балтийская .
 4. Границы земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости согласно сведениям ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Нижегородской области, откорректированы в соответствии с топографической основой, выпущенной ИП Туркина Т.С. от 2015г.

- Условные обозначения:**
- красные линии по проекту застройки и межевания квартала, утвержденному постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 03.09.2007 года №4010
 - граница земельного участка
 - многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями по обслуживанию жилой застройки (№3 по генплану)
 - точка поворотного угла границы земельного участка
 - место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - границы действия публичных сервитутов
 - многоквартирные дома и хозяйственные постройки подлежащие сносу в соответствии с договором о развитии застроенной территории № 18-0002-РЗТ от «15» июля 2015 г

Директор мастерской	Лазарев А.С.	Чертеж градостроительного плана земельного участка, расположенного: г. Нижний Новгород, Сормовский район, в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского (№3 по генплану)	2016 год
ГАП	Лазарев А.С.		0,4567 Га
арх.	Бузычкина А.В.	Проект планировки территории, включая проект межевания территории и градостроительные планы земельных участков, подлежащих застройке в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского в Сормовском районе г. Н. Новгорода	масштаб М 1:1000
Н.контр.	Миловидова М.М.		