

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Выбор-ННДК"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес) _____

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2021
90360280		
5262261231		
71.12.2		
12300		16
384		

Нижегородская обл, Нижний Новгород, Генкиной ул, дом № 42/15, оф. П4Б

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	628	753	-
	Результаты исследований и разработок	1120		-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130		-	-
	Материальные поисковые активы	1140		-	-
	Основные средства, в том числе	1150	5 655	5 978	180
	Доходные вложения в материальные ценности	1160		-	-
	Финансовые вложения	1170		-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	21	-	-
	Прочие внеоборотные активы, в том числе	1190	1 369 535	586 235	-
	Итого по разделу I	1100	1 375 839	592 966	180
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210		-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	48 008	-	-
	Дебиторская задолженность (поставщики и подрядчики), в том числе:	1230			8 454
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 756	147	2 394
	Прочие оборотные активы, в том числе	1260	680 155	365 234	128 708
	Итого по разделу II	1200	735 919	365 381	139 556
	БАЛАНС	1600	2 111 758	958 347	139 736

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 447	27 491	(2 644)
	Итого по разделу III	1300	27 467	27 511	(2 624)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства, в том числе	1410	826 771	363 485	98 590
	Отложенные налоговые обязательства	1420	148	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства, в том числе	1450	1 255 346	551 796	-
	Итого по разделу IV	1400	2 082 265	915 281	98 590
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность, в том числе	1520	1 465	15 051	43 770
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	561	504	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 026	15 555	43 770
	БАЛАНС	1700	2 111 758	958 347	139 736

Руководитель

14 октября 2021 г.

Иванов Михаил Сергеевич

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Выбор-ННДК"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
90360280		
5262261231		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	5	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(135)	(3 470)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(130)	(3 470)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	291	4
	Прочие расходы	2350	(77)	(158)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	84	(3 624)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(128)	-
	Прочее	2460	-	(22)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(44)	(3 646)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(44)	(3 646)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Иванов Михаил Сергеевич

(расшифровка подписи)

14 октября 2021 г.

