

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000718 от 04.01.2022

**ЖК Корица МКД2**

**Дата первичного размещения: 18.06.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ВЫБОР-ННДК</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ВЫБОР-ННДК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>603105</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Нижегородская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Генкиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42/15</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: П46</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(831)435-18-75</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@nndk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>нндк.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик ВЫБОР-ННДК</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5262261231</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ННДК</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262261231</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115262001832</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.02.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>001-996-452 53</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>526002439175</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>001-996-452 53</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>526002439175</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо прямо является владельцем 100% долей в уставном капитале общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ННДК Медиа"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260480012</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215200035797</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ННДК Технический заказчик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260478542</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215200023280</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ННДК Мещера"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260471829</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205200022510</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ННДК Полтавская"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262293956</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135262009750</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262274819</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125262002425</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ННДК Автозавод"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260473343</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205200034632</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ННДК Бекетова"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260474957</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205200045687</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей "Объединение нижегородских строителей"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5260233172</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>119520610</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>08.05.2019</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-44,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 084 291,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Нижегородский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Деловая</b>
	9.2.10	Дом: <b>Дом 2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33 048,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 435,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>768,30 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 204,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геосервис-Кста"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5250039881</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭкоПроектСтрой"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5260251301</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Велес НН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262236267</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рост-ВСП"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260063330</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спецмонтаж-НН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5261098423</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертно-консалтинговый Центр "ЭРА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260371662</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Технологическое Предприятие "КРОВ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260002707</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>52-2-1-1-014476-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.04.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>52-2-1-2-018312-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр проектных и строительных экспертиз"</b>



	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702686442</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Корица" ЖК "Корица"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Декор-НН"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5263142967</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-RU523030002005001-06/07/575-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18-5937 со</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.12.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0060209:2284</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 028,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>68</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>164</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Около дома для детей младшего и школьного возраста (карусель, песочница с навесом, игровой комплекс)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Для индивидуальных занятий спортом (уличные спортивные тренажеры, стол для настольного тенниса)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>42</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Урны, лавки, велопарковка, ограждение дворовой территории, арка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для сбора ТБО предусмотрена на придомовой территории проектируемого жилого дома и рассчитана на 5 мусороконтейнеров объёмом 1,1 куб.м.для общих отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав, устройство цветников, посадка деревьев и кустарников в соответствии с о СПО ЗУ</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Ступени оборудованы контрастной-тактильной плиткой, на всех входах, имеющих двери с прозрачной поверхностью, наклеены предупреждающие знаки для слабо видящих людей. На почтовые ящики наклеены рельефно-тактильные цифровые обозначения для слабовидящих людей. Вход в подъезд и коридор до лифта оснащен световыми приборами с датчиками движения. Лифт оснащен рельефно-тактильными кнопками со шрифтом Брайля. Парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории благоустройства запроектировано с использованием светодиодных светильников, установленных на металлических оцинкованных стойках, в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям *г*.*(срок действия-до г.выданных ООО"ЭЛСК НН"и техническими условиями № 11/21 Н от 29.01.2021г.на проектирование наружного электрического освещения (срок действия-до января 2024г.), выданных МП"Инженерные сети")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>4 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭЛСК НН"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260406322</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29Н-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 046,38 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Нижний Новгород"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5200000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Н-5-3061/2020/СТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 411 369,45 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5253002520</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>114 ту</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Нижегородский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-5821 НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>652 455,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Нижегородский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-5821 НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>654 194,88 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" Филиал в городе Нижний Новгород</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" Филиал в городе Нижний Новгород</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>321</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>107</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>107</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	89.70	3	43.90	2.70
2	Квартира	1	1	51.40	1	10.20	2.70
3	Квартира	1	1	47.20	1	14.00	2.70
4	Квартира	1	1	51.00	1	10.20	2.70
5	Квартира	1	1	81.20	3	44.90	2.70
6	Квартира	2	1	89.70	3	43.90	2.70
7	Квартира	2	1	51.40	1	10.20	2.70
8	Квартира	2	1	47.30	1	14.10	2.70
9	Квартира	2	1	51.00	1	10.20	2.70
10	Квартира	2	1	81.20	3	44.90	2.70
11	Квартира	3	1	89.70	3	43.90	2.70
12	Квартира	3	1	51.40	1	10.20	2.70
13	Квартира	3	1	47.30	1	14.10	2.70
14	Квартира	3	1	51.00	1	10.20	2.70
15	Квартира	3	1	81.20	3	44.90	2.70
16	Квартира	4	1	89.70	3	43.90	2.70
17	Квартира	4	1	51.40	1	10.20	2.70
18	Квартира	4	1	47.30	1	14.10	2.70
19	Квартира	4	1	51.00	1	10.20	2.70
20	Квартира	4	1	81.20	3	44.90	2.70
21	Квартира	5	1	89.70	3	43.90	2.70
22	Квартира	5	1	51.40	1	10.20	2.70
23	Квартира	5	1	47.30	1	14.10	2.70
24	Квартира	5	1	51.00	1	10.20	2.70
25	Квартира	5	1	81.20	3	44.90	2.70
26	Квартира	6	1	97.10	3	43.90	2.70
27	Квартира	6	1	51.10	1	10.20	2.70

28	Квартира	6	1	47.30	1	14.10	2.70
29	Квартира	6	1	50.60	1	10.20	2.70
30	Квартира	6	1	88.40	3	44.90	2.70
31	Квартира	7	1	96.60	3	43.90	2.70
32	Квартира	7	1	51.10	1	10.20	2.70
33	Квартира	7	1	46.80	1	14.10	2.70
34	Квартира	7	1	50.60	1	10.20	2.70
35	Квартира	7	1	87.90	3	44.90	2.70
36	Квартира	8	1	96.60	3	43.90	2.70
37	Квартира	8	1	51.10	1	10.20	2.70
38	Квартира	8	1	46.80	1	14.10	2.70
39	Квартира	8	1	50.60	1	10.20	2.70
40	Квартира	8	1	87.90	3	44.90	2.70
41	Квартира	9	1	86.50	3	43.90	2.70
42	Квартира	9	1	47.30	1	10.20	2.70
43	Квартира	9	1	46.80	1	14.10	2.70
44	Квартира	9	1	50.60	1	10.20	2.70
45	Квартира	9	1	84.50	3	44.90	2.70
46	Квартира	10	1	86.50	3	43.90	2.70
47	Квартира	10	1	47.30	1	10.20	2.70
48	Квартира	10	1	46.80	1	14.10	2.70
49	Квартира	10	1	50.60	1	10.20	2.70
50	Квартира	10	1	84.50	3	44.90	2.70
51	Квартира	11	1	137.80	5	72.10	2.70
52	Квартира	11	1	46.80	1	14.10	2.70
53	Квартира	11	1	50.60	1	10.20	2.70
54	Квартира	11	1	84.50	3	44.90	2.70
55	Квартира	12	1	137.80	5	72.10	2.70
56	Квартира	12	1	46.80	1	14.10	2.70
57	Квартира	12	1	50.60	1	10.20	2.70
58	Квартира	12	1	84.50	3	44.90	2.70
59	Квартира	13	1	137.80	5	72.10	2.70
60	Квартира	13	1	46.80	1	14.10	2.70
61	Квартира	13	1	50.60	1	10.20	2.70
62	Квартира	13	1	84.50	3	44.90	2.70
63	Квартира	14	1	137.80	5	72.10	2.70
64	Квартира	14	1	46.80	1	14.10	2.70
65	Квартира	14	1	50.60	1	10.20	2.70
66	Квартира	14	1	84.50	3	44.90	2.70
67	Квартира	15	1	137.80	5	72.10	2.70
68	Квартира	15	1	46.80	1	14.10	2.70
69	Квартира	15	1	50.60	1	10.20	2.70
70	Квартира	15	1	84.50	3	44.90	2.70



71	Квартира	1	2	69.60	2	32.50	2.70
72	Квартира	1	2	50.20	1	11.80	2.70
73	Квартира	1	2	72.00	2	23.40	2.70
74	Квартира	1	2	71.50	2	34.00	2.70
75	Квартира	2	2	69.80	2	32.60	2.70
76	Квартира	2	2	50.20	1	11.80	2.70
77	Квартира	2	2	72.00	2	23.40	2.70
78	Квартира	2	2	71.50	2	34.00	2.70
79	Квартира	3	2	69.80	2	32.60	2.70
80	Квартира	3	2	50.20	1	11.80	2.70
81	Квартира	3	2	72.00	2	23.40	2.70
82	Квартира	3	2	71.50	2	34.00	2.70
83	Квартира	4	2	69.80	2	32.60	2.70
84	Квартира	4	2	50.20	1	11.80	2.70
85	Квартира	4	2	72.00	2	23.40	2.70
86	Квартира	4	2	71.50	2	34.00	2.70
87	Квартира	5	2	69.80	2	32.60	2.70
88	Квартира	5	2	50.20	1	11.80	2.70
89	Квартира	5	2	72.00	2	23.40	2.70
90	Квартира	5	2	71.50	2	34.00	2.70
91	Квартира	6	2	74.50	2	32.60	2.70
92	Квартира	6	2	50.20	1	11.80	2.70
93	Квартира	6	2	72.00	2	23.40	2.70
94	Квартира	6	2	76.30	2	34.00	2.70
95	Квартира	7	2	73.80	2	32.60	2.70
96	Квартира	7	2	50.20	1	11.80	2.70
97	Квартира	7	2	72.00	2	23.40	2.70
98	Квартира	7	2	75.70	2	34.00	2.70
99	Квартира	8	2	73.80	2	32.60	2.70
100	Квартира	8	2	50.20	1	11.80	2.70
101	Квартира	8	2	72.00	2	23.40	2.70
102	Квартира	8	2	75.70	2	34.00	2.70
103	Квартира	9	2	70.40	2	32.60	2.70
104	Квартира	9	2	50.20	1	11.80	2.70
105	Квартира	9	2	72.00	2	23.40	2.70
106	Квартира	9	2	72.30	2	34.00	2.70
107	Квартира	10	2	70.40	2	32.60	2.70
108	Квартира	10	2	50.20	1	11.80	2.70
109	Квартира	10	2	72.00	2	23.40	2.70
110	Квартира	10	2	72.30	2	34.00	2.70
111	Квартира	11	2	70.40	2	32.60	2.70
112	Квартира	11	2	50.20	1	11.80	2.70
113	Квартира	11	2	72.00	2	23.40	2.70

114	Квартира	11	2	72.30	2	34.00	2.70
115	Квартира	12	2	70.40	2	32.60	2.70
116	Квартира	12	2	50.20	1	11.80	2.70
117	Квартира	12	2	72.00	2	23.40	2.70
118	Квартира	12	2	72.30	2	34.00	2.70
119	Квартира	13	2	70.40	2	32.60	2.70
120	Квартира	13	2	50.20	1	11.80	2.70
121	Квартира	13	2	72.00	2	23.40	2.70
122	Квартира	13	2	72.30	2	34.00	2.70
123	Квартира	14	2	70.40	2	32.60	2.70
124	Квартира	14	2	50.20	1	11.80	2.70
125	Квартира	14	2	72.00	2	23.40	2.70
126	Квартира	14	2	72.30	2	34.00	2.70
127	Квартира	15	2	70.40	2	32.60	2.70
128	Квартира	15	2	50.20	1	11.80	2.70
129	Квартира	15	2	72.00	2	23.40	2.70
130	Квартира	15	2	72.30	2	34.00	2.70
131	Квартира	1	3	69.90	2	32.50	2.70
132	Квартира	1	3	50.20	1	11.80	2.70
133	Квартира	1	3	72.00	2	23.40	2.70
134	Квартира	1	3	71.60	2	34.20	2.70
135	Квартира	2	3	70.10	2	32.60	2.70
136	Квартира	2	3	50.20	1	11.80	2.70
137	Квартира	2	3	72.00	2	23.40	2.70
138	Квартира	2	3	71.60	2	34.20	2.70
139	Квартира	3	3	70.10	2	32.60	2.70
140	Квартира	3	3	50.20	1	11.80	2.70
141	Квартира	3	3	72.00	2	23.40	2.70
142	Квартира	3	3	71.60	2	34.20	2.70
143	Квартира	4	3	70.10	2	32.60	2.70
144	Квартира	4	3	50.20	1	11.80	2.70
145	Квартира	4	3	72.00	2	23.40	2.70
146	Квартира	4	3	71.60	2	34.20	2.70
147	Квартира	5	3	70.10	2	32.60	2.70
148	Квартира	5	3	50.20	1	11.80	2.70
149	Квартира	5	3	72.00	2	23.40	2.70
150	Квартира	5	3	71.60	2	34.20	2.70
151	Квартира	6	3	74.90	2	32.60	2.70
152	Квартира	6	3	50.20	1	11.80	2.70
153	Квартира	6	3	72.00	2	23.40	2.70
154	Квартира	6	3	76.40	2	34.20	2.70
155	Квартира	7	3	74.30	2	32.60	2.70
156	Квартира	7	3	50.20	1	11.80	2.70

157	Квартира	7	3	72.00	2	23.40	2.70
158	Квартира	7	3	75.70	2	34.20	2.70
159	Квартира	8	3	74.30	2	32.60	2.70
160	Квартира	8	3	50.20	1	11.80	2.70
161	Квартира	8	3	72.00	2	23.40	2.70
162	Квартира	8	3	75.70	2	34.20	2.70
163	Квартира	9	3	70.90	2	32.60	2.70
164	Квартира	9	3	50.20	1	11.80	2.70
165	Квартира	9	3	72.00	2	23.40	2.70
166	Квартира	9	3	72.30	2	34.20	2.70
167	Квартира	10	3	70.90	2	32.60	2.70
168	Квартира	10	3	50.20	1	11.80	2.70
169	Квартира	10	3	72.00	2	23.40	2.70
170	Квартира	10	3	72.30	2	34.20	2.70
171	Квартира	11	3	70.90	2	32.60	2.70
172	Квартира	11	3	50.20	1	11.80	2.70
173	Квартира	11	3	72.00	2	23.40	2.70
174	Квартира	11	3	72.30	2	34.20	2.70
175	Квартира	12	3	70.90	2	32.60	2.70
176	Квартира	12	3	50.20	1	11.80	2.70
177	Квартира	12	3	72.00	2	23.40	2.70
178	Квартира	12	3	72.30	2	34.20	2.70
179	Квартира	13	3	70.90	2	32.60	2.70
180	Квартира	13	3	50.20	1	11.80	2.70
181	Квартира	13	3	72.00	2	23.40	2.70
182	Квартира	13	3	72.30	2	34.20	2.70
183	Квартира	14	3	70.90	2	32.60	2.70
184	Квартира	14	3	50.20	1	11.80	2.70
185	Квартира	14	3	72.00	2	23.40	2.70
186	Квартира	14	3	72.30	2	34.20	2.70
187	Квартира	15	3	70.90	2	32.60	2.70
188	Квартира	15	3	50.20	1	11.80	2.70
189	Квартира	15	3	72.00	2	23.40	2.70
190	Квартира	15	3	72.30	2	34.20	2.70
191	Квартира	1	4	65.30	2	26.90	2.70
192	Квартира	1	4	86.40	2	33.00	2.70
193	Квартира	1	4	50.30	1	11.70	2.70
194	Квартира	1	4	42.90	1	14.10	2.70
195	Квартира	2	4	65.30	2	26.90	2.70
196	Квартира	2	4	86.40	2	33.00	2.70
197	Квартира	2	4	50.30	1	11.70	2.70
198	Квартира	2	4	42.90	1	14.10	2.70
199	Квартира	3	4	65.30	2	26.90	2.70

200	Квартира	3	4	86.40	2	33.00	2.70
201	Квартира	3	4	50.30	1	11.70	2.70
202	Квартира	3	4	42.90	1	14.10	2.70
203	Квартира	4	4	65.30	2	26.90	2.70
204	Квартира	4	4	86.40	2	33.00	2.70
205	Квартира	4	4	50.30	1	11.70	2.70
206	Квартира	4	4	42.90	1	14.10	2.70
207	Квартира	5	4	65.30	2	26.90	2.70
208	Квартира	5	4	86.40	2	33.00	2.70
209	Квартира	5	4	50.30	1	11.70	2.70
210	Квартира	5	4	42.90	1	14.10	2.70
211	Квартира	6	4	65.30	2	26.90	2.70
212	Квартира	6	4	86.40	2	33.00	2.70
213	Квартира	6	4	50.40	1	11.70	2.70
214	Квартира	6	4	42.90	1	14.10	2.70
215	Квартира	7	4	65.30	2	26.90	2.70
216	Квартира	7	4	86.40	2	33.00	2.70
217	Квартира	7	4	50.40	1	11.70	2.70
218	Квартира	7	4	42.90	1	14.10	2.70
219	Квартира	8	4	65.30	2	26.90	2.70
220	Квартира	8	4	86.40	2	33.00	2.70
221	Квартира	8	4	50.40	1	11.70	2.70
222	Квартира	8	4	42.90	1	14.10	2.70
223	Квартира	9	4	61.60	2	26.90	2.70
224	Квартира	9	4	86.10	2	33.00	2.70
225	Квартира	9	4	52.30	1	11.70	2.70
226	Квартира	9	4	42.30	1	14.10	2.70
227	Квартира	10	4	61.60	2	26.90	2.70
228	Квартира	10	4	86.10	2	33.00	2.70
229	Квартира	10	4	52.30	1	11.70	2.70
230	Квартира	10	4	42.30	1	14.10	2.70
231	Квартира	11	4	61.60	2	26.90	2.70
232	Квартира	11	4	86.10	2	33.00	2.70
233	Квартира	11	4	52.30	1	11.70	2.70
234	Квартира	11	4	42.30	1	14.10	2.70
235	Квартира	12	4	61.60	2	26.90	2.70
236	Квартира	12	4	86.10	2	33.00	2.70
237	Квартира	12	4	52.30	1	11.70	2.70
238	Квартира	12	4	42.30	1	14.10	2.70
239	Квартира	13	4	61.60	2	26.90	2.70
240	Квартира	13	4	86.10	2	33.00	2.70
241	Квартира	13	4	52.30	1	11.70	2.70
242	Квартира	13	4	42.30	1	14.10	2.70

243	Квартира	14	4	61.60	2	26.90	2.70
244	Квартира	14	4	86.10	2	33.00	2.70
245	Квартира	14	4	52.30	1	11.70	2.70
246	Квартира	14	4	42.30	1	14.10	2.70
247	Квартира	15	4	61.40	2	26.90	2.70
248	Квартира	15	4	138.70	4	55.90	2.70
249	Квартира	15	4	42.30	1	14.10	2.70
250	Квартира	16	4	61.40	2	26.90	2.70
251	Квартира	16	4	138.70	4	55.90	2.70
252	Квартира	16	4	42.30	1	14.10	2.70
253	Квартира	17	4	61.40	2	26.90	2.70
254	Квартира	17	4	138.70	4	55.90	2.70
255	Квартира	17	4	42.30	1	14.10	2.70
256	Квартира	18	4	61.40	2	26.90	2.70
257	Квартира	18	4	138.70	4	55.90	2.70
258	Квартира	18	4	42.30	1	14.10	2.70
259	Квартира	19	4	61.40	2	26.90	2.70
260	Квартира	19	4	138.70	4	55.90	2.70
261	Квартира	19	4	42.30	1	14.10	2.70
262	Квартира	2	5	69.80	2	32.60	2.70
263	Квартира	2	5	50.20	1	11.80	2.70
264	Квартира	2	5	72.00	2	23.40	2.70
265	Квартира	2	5	71.50	2	34.00	2.70
266	Квартира	3	5	69.80	2	32.60	2.70
267	Квартира	3	5	50.20	1	11.80	2.70
268	Квартира	3	5	72.00	2	23.40	2.70
269	Квартира	3	5	71.50	2	34.00	2.70
270	Квартира	4	5	69.80	2	32.60	2.70
271	Квартира	4	5	50.20	1	11.80	2.70
272	Квартира	4	5	72.00	2	23.40	2.70
273	Квартира	4	5	71.50	2	34.00	2.70
274	Квартира	5	5	69.80	2	32.60	2.70
275	Квартира	5	5	50.20	1	11.80	2.70
276	Квартира	5	5	72.00	2	23.40	2.70
277	Квартира	5	5	71.50	2	34.00	2.70
278	Квартира	6	5	74.70	2	32.60	2.70
279	Квартира	6	5	50.20	1	11.80	2.70
280	Квартира	6	5	72.00	2	23.40	2.70
281	Квартира	6	5	76.40	2	34.00	2.70
282	Квартира	7	5	74.70	2	32.60	2.70
283	Квартира	7	5	50.20	1	11.80	2.70
284	Квартира	7	5	72.00	2	23.40	2.70
285	Квартира	7	5	76.40	2	34.00	2.70

286	Квартира	8	5	74.00	2	32.60	2.70
287	Квартира	8	5	50.20	1	11.80	2.70
288	Квартира	8	5	72.00	2	23.40	2.70
289	Квартира	8	5	75.80	2	34.00	2.70
290	Квартира	9	5	70.60	2	32.60	2.70
291	Квартира	9	5	50.20	1	11.80	2.70
292	Квартира	9	5	72.00	2	23.40	2.70
293	Квартира	9	5	72.40	2	34.00	2.70
294	Квартира	10	5	70.60	2	32.60	2.70
295	Квартира	10	5	50.20	1	11.80	2.70
296	Квартира	10	5	72.00	2	23.40	2.70
297	Квартира	10	5	72.40	2	34.00	2.70
298	Квартира	11	5	70.60	2	32.60	2.70
299	Квартира	11	5	50.20	1	11.80	2.70
300	Квартира	11	5	72.00	2	23.40	2.70
301	Квартира	11	5	72.40	2	34.00	2.70
302	Квартира	12	5	70.60	2	32.60	2.70
303	Квартира	12	5	50.20	1	11.80	2.70
304	Квартира	12	5	72.00	2	23.40	2.70
305	Квартира	12	5	72.40	2	34.00	2.70
306	Квартира	13	5	70.60	2	32.60	2.70
307	Квартира	13	5	50.20	1	11.80	2.70
308	Квартира	13	5	72.00	2	23.40	2.70
309	Квартира	13	5	72.40	2	34.00	2.70
310	Квартира	14	5	70.60	2	32.60	2.70
311	Квартира	14	5	50.20	1	11.80	2.70
312	Квартира	14	5	72.00	2	23.40	2.70
313	Квартира	14	5	72.40	2	34.00	2.70
314	Квартира	15	5	70.60	2	32.60	2.70
315	Квартира	15	5	50.20	1	11.80	2.70
316	Квартира	15	5	72.00	2	23.40	2.70
317	Квартира	15	5	72.40	2	34.00	2.70
318	Квартира	16	5	70.60	2	32.60	2.70
319	Квартира	16	5	50.20	1	11.80	2.70
320	Квартира	16	5	72.00	2	23.40	2.70
321	Квартира	16	5	72.40	2	34.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.50	3.05











94	Нежилое помещение	-1	4	3.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.30	3.05
95	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.30	3.05
96	Нежилое помещение	-1	4	3.10	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.10	3.05
97	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.30	3.05
98	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.20	3.05
99	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.30	3.05
100	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.20	3.05
101	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.30	3.05
102	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.50	3.05
103	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.30	3.05
104	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.10	3.05
НП 1	Нежилое помещение	1	5	112.70	Офис	66.80	2.70
					Тамбур	8.80	
					Коридор	6.60	
					Коридор	8.80	
					Хозяйственное помещение	6.60	
					Хозяйственное помещение	7.80	
					Ванная	2.00	
					Ванная	1.90	
					Санузел	3.40	
НП 2	Нежилое помещение	1	5	72.50	Офис	61.80	2.70
					Тамбур	5.80	
					Санузел	4.90	
НП 3	Нежилое помещение	1	5	71.90	Офис	61.50	2.70
					Тамбур	6.90	
					Санузел	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка			подъезд 1, подвал	общественное	16.30

2	помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	подъезд 1, подвал	общественное	164.60
3	лифтовая шахта	подъезд 1, подвал	общественное	3.10
4	лифтовая шахта	подъезд 1, подвал	общественное	4.70
5	электрощитовая	подъезд 1, подвал	техническое	26.70
6	лестница	подъезд 1, подвал	общественное	5.00
7	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	общественное	1.50
8	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	общественное	11.90
9	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	1.7
10	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	2.2
11	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	7.9
12	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 1	общественное	8.6
13	коридор	подъезд 1, этаж 1	общественное	19.3
14	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 1	техническое	1.9
15	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 1	техническое	1.3
16	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 1	техническое	0.9
17	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 1	техническое	0.6
18	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	общественное	16.30
19	балкон	подъезд 1, этаж 2	общественное	9.30
20	тамбур	подъезд 1, этаж 2	общественное	7.90
21	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 2	общественное	8.60
22	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 2	техническое	1.30
23	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 2	техническое	0.90
24	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 2	техническое	0.60
25	коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	19.30
26	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	общественное	16.30
27	балкон	подъезд 1, этаж 3	общественное	9.30
28	тамбур	подъезд 1, этаж 3	общественное	7.90
29	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 3	общественное	8.60
30	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 3	техническое	1.30
31	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 3	техническое	0.90
32	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 3	техническое	0.60
33	коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	19.30
34	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	общественное	16.30
35	балкон	подъезд 1, этаж 4	общественное	9.30
36	тамбур	подъезд 1, этаж 4	общественное	7.90
37	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 4	общественное	8.60
38	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 4	техническое	1.30
39	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 4	техническое	0.90
40	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 4	техническое	0.60
41	коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	19.30
42	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	общественное	16.30
43	балкон	подъезд 1, этаж 5	общественное	9.30
44	тамбур	подъезд 1, этаж 5	общественное	7.90

45	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 5	общественное	8.60
46	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 5	техническое	1.30
47	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 5	техническое	0.90
48	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 5	техническое	0.60
49	коридор	подъезд 1, этаж 5	общественное	19.30
50	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	общественное	16.30
51	балкон	подъезд 1, этаж 6	общественное	9.30
52	тамбур	подъезд 1, этаж 6	общественное	7.90
53	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 6	общественное	8.60
54	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 6	техническое	1.30
55	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 6	техническое	0.60
56	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 6	техническое	0.90
57	коридор	подъезд 1, этаж 6	общественное	19.30
58	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7	общественное	16.30
59	балкон	подъезд 1, этаж 7	общественное	9.30
60	тамбур	подъезд 1, этаж 7	общественное	7.90
61	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 7	общественное	8.60
62	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 7	техническое	1.30
63	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 7	техническое	0.60
64	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 7	техническое	0.90
65	коридор	подъезд 1, этаж 7	общественное	19.30
66	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8	общественное	16.30
67	балкон	подъезд 1, этаж 8	общественное	9.30
68	тамбур	подъезд 1, этаж 8	общественное	7.90
69	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 8	общественное	8.60
70	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 8	техническое	1.30
71	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 8	техническое	0.60
72	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 8	техническое	0.90
73	коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	19.30
74	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	общественное	16.30
75	балкон	подъезд 1, этаж 9	общественное	9.30
76	тамбур	подъезд 1, этаж 9	общественное	7.90
77	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 9	общественное	8.60
78	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 9	техническое	1.30
79	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 9	техническое	0.60
80	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 9	техническое	0.90
81	коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	19.30
82	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10	общественное	16.30
83	балкон	подъезд 1, этаж 10	общественное	9.30
84	тамбур	подъезд 1, этаж 10	общественное	7.90
85	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 10	общественное	8.60
86	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 10	техническое	1.30
87	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 10	техническое	0.60

88	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 10	техническое	0.90
89	коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	19.30
90	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11	общественное	16.30
91	балкон	подъезд 1, этаж 11	общественное	9.30
92	тамбур	подъезд 1, этаж 11	общественное	7.90
93	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 11	общественное	8.60
94	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 11	техническое	1.30
95	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 11	техническое	0.60
96	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 11	техническое	0.90
97	коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	16.30
98	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12	общественное	16.30
99	балкон	подъезд 1, этаж 12	общественное	9.30
100	тамбур	подъезд 1, этаж 12	общественное	7.90
101	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 12	общественное	8.60
102	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 12	техническое	1.30
103	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 12	техническое	0.60
104	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 12	техническое	0.90
105	коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	16.30
106	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 13	общественное	16.30
107	балкон	подъезд 1, этаж 13	общественное	9.30
108	тамбур	подъезд 1, этаж 13	общественное	7.90
109	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 13	общественное	8.60
110	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 13	техническое	1.30
111	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 13	техническое	0.60
112	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 13	техническое	0.90
113	коридор	подъезд 1, этаж 13	общественное	16.30
114	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 14	общественное	16.30
115	балкон	подъезд 1, этаж 14	общественное	9.30
116	тамбур	подъезд 1, этаж 14	общественное	7.90
117	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 14	общественное	8.60
118	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 14	техническое	1.30
119	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 14	техническое	0.60
120	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 14	техническое	0.90
121	коридор	подъезд 1, этаж 14	общественное	16.30
122	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 15	общественное	16.30
123	балкон	подъезд 1, этаж 15	общественное	9.30
124	тамбур	подъезд 1, этаж 15	общественное	7.90
125	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 15	общественное	8.60
126	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 15	техническое	1.30
127	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 15	техническое	0.60
128	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, этаж 15	техническое	0.90
129	коридор	подъезд 1, этаж 15	общественное	16.30
130	лестничная клетка	подъезд 1, технический этаж	общественное	16.30

131	балкон	подъезд 1, технический этаж	общественное	9.30
132	тамбур	подъезд 1, технический этаж	общественное	7.90
133	чердак	подъезд 1, технический этаж	техническое	205.90
134	чердак	подъезд 1, технический этаж	техническое	154.70
135	лестничная клетка	подъезд 1, выход на кровлю	общественное	7.70
136	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 1, выход на кровлю	техническое	17.30
137	лестничная клетка	подъезд 2, подвал	общественное	16.30
138	лифтовая шахта	подъезд 2, подвал	общественное	4.70
139	лифтовая шахта	подъезд 2, подвал	общественное	3.10
140	электрощитовая	подъезд 2, подвал	техническое	18.80
141	лестница	подъезд 2, подвал	общественное	5.00
142	помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	подъезд 2, подвал	общественное	152.80
143	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1	общественное	11.90
144	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1	общественное	1.50
145	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	1.70
146	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	2.20
147	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	4.50
148	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 1	общественное	8.20
149	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 1	техническое	1.60
150	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 1	техническое	1.30
151	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 1	техническое	0.70
152	комната уборочного инвентаря	подъезд 2, этаж 1	техническое	2.40
153	коридор	подъезд 2, этаж 1	общественное	18.50
154	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	общественное	16.30
155	балкон	подъезд 2, этаж 2	общественное	9.20
156	тамбур	подъезд 2, этаж 2	общественное	7.50
157	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 2	общественное	8.20
158	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 2	техническое	1.30
159	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 2	техническое	0.70
160	коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	18.50
161	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	общественное	16.30
162	балкон	подъезд 2, этаж 3	общественное	9.20
163	тамбур	подъезд 2, этаж 3	общественное	7.50
164	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 3	общественное	8.20
165	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 3	техническое	1.30
166	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 3	техническое	0.70
167	коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	18.50
168	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4	общественное	16.30
169	балкон	подъезд 2, этаж 4	общественное	9.20
170	тамбур	подъезд 2, этаж 4	общественное	7.50
171	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 4	общественное	8.20
172	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 4	техническое	1.30
173	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 4	техническое	0.70

174	коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	18.50
175	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 5	общественное	16.30
176	балкон	подъезд 2, этаж 5	общественное	9.20
177	тамбур	подъезд 2, этаж 5	общественное	7.50
178	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 5	общественное	8.20
179	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 5	техническое	1.30
180	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 5	техническое	0.70
181	коридор	подъезд 2, этаж 5	общественное	18.50
182	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6	общественное	16.30
183	балкон	подъезд 2, этаж 6	общественное	9.20
184	тамбур	подъезд 2, этаж 6	общественное	7.50
185	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 6	общественное	8.20
186	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 6	техническое	1.30
187	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 6	техническое	0.70
188	коридор	подъезд 2, этаж 6	общественное	17.50
189	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 7	общественное	16.30
190	балкон	подъезд 2, этаж 7	общественное	9.20
191	тамбур	подъезд 2, этаж 7	общественное	7.50
192	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 7	общественное	8.20
193	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 7	техническое	1.30
194	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 7	техническое	0.70
195	коридор	подъезд 2, этаж 7	общественное	17.50
196	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 8	общественное	16.30
197	балкон	подъезд 2, этаж 8	общественное	9.20
198	тамбур	подъезд 2, этаж 8	общественное	7.50
199	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 8	общественное	8.20
200	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 8	техническое	1.30
201	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 8	техническое	0.70
202	коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	17.50
203	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9	общественное	16.30
204	балкон	подъезд 2, этаж 9	общественное	9.20
205	тамбур	подъезд 2, этаж 9	общественное	7.50
206	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 9	общественное	8.20
207	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 9	техническое	1.30
208	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 9	техническое	0.70
209	коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	18.50
210	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	общественное	16.30
211	балкон	подъезд 2, этаж 10	общественное	9.20
212	тамбур	подъезд 2, этаж 10	общественное	7.50
213	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 10	общественное	8.20
214	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 10	техническое	1.30
215	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 10	техническое	0.70
216	коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	18.50



217	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	общественное	16.30
218	балкон	подъезд 2, этаж 11	общественное	9.20
219	тамбур	подъезд 2, этаж 11	общественное	7.50
220	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 11	общественное	8.20
221	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 11	техническое	1.30
222	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 11	техническое	0.70
223	коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	18.50
224	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	общественное	16.30
225	балкон	подъезд 2, этаж 12	общественное	9.20
226	тамбур	подъезд 2, этаж 12	общественное	7.50
227	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 12	общественное	8.20
228	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 12	техническое	0.30
229	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 12	техническое	0.70
230	коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	18.50
231	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	общественное	16.30
232	балкон	подъезд 2, этаж 13	общественное	9.20
233	тамбур	подъезд 2, этаж 13	общественное	7.50
234	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 13	общественное	8.20
235	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 13	техническое	0.30
236	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 13	техническое	0.70
237	коридор	подъезд 2, этаж 13	общественное	18.50
238	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14	общественное	16.30
239	балкон	подъезд 2, этаж 14	общественное	9.20
240	тамбур	подъезд 2, этаж 14	общественное	7.50
241	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 14	общественное	8.20
242	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 14	техническое	0.30
243	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 14	техническое	0.70
244	коридор	подъезд 2, этаж 14	общественное	18.50
245	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 15	общественное	16.30
246	балкон	подъезд 2, этаж 15	общественное	9.20
247	тамбур	подъезд 2, этаж 15	общественное	7.50
248	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 15	общественное	8.20
249	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 15	техническое	0.30
250	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, этаж 15	техническое	0.70
251	коридор	подъезд 2, этаж 15	общественное	18.50
252	лестничная клетка	подъезд 2, технический этаж	общественное	16.30
253	балкон	подъезд 2, технический этаж	общественное	9.20
254	тамбур	подъезд 2, технический этаж	общественное	7.50
255	чердак	подъезд 2, технический этаж	техническое	160.70
256	чердак	подъезд 2, технический этаж	техническое	145.00
257	лестничная клетка	подъезд 2, выход на кровлю	общественное	7.70
258	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 2, выход на кровлю	техническое	33.90
259	лестничная клетка	подъезд 3, подвал	общественное	16.30

260	лифтовая шахта	подъезд 3, подвал	общественное	4.70
261	лифтовая шахта	подъезд 3, подвал	общественное	3.10
262	электрощитовая	подъезд 3, подвал	техническое	31.40
263	лестница	подъезд 3, подвал	общественное	5.00
264	помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	подъезд 3, подвал	общественное	139.90
265	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	общественное	1.50
266	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	общественное	11.90
267	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	1.70
268	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	2.20
269	тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	7.50
270	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 1	общественное	8.20
271	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 1	техническое	1.60
272	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 1	техническое	1.30
273	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 1	техническое	0.70
274	коридор	подъезд 3, этаж 1	общественное	18.50
275	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	общественное	16.30
276	балкон	подъезд 3, этаж 2	общественное	9.20
277	тамбур	подъезд 3, этаж 2	общественное	7.50
278	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 2	общественное	8.20
279	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 2	техническое	1.30
280	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 2	техническое	0.70
281	коридор	подъезд 3, этаж 2	общественное	18.50
282	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	общественное	16.30
283	балкон	подъезд 3, этаж 3	общественное	9.20
284	тамбур	подъезд 3, этаж 3	общественное	7.50
285	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 3	общественное	8.20
286	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 3	техническое	1.30
287	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 3	техническое	0.70
288	коридор	подъезд 3, этаж 3	общественное	18.50
289	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	общественное	16.30
290	балкон	подъезд 3, этаж 4	общественное	9.20
291	тамбур	подъезд 3, этаж 4	общественное	7.50
292	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 4	общественное	8.20
293	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 4	техническое	1.30
294	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 4	техническое	0.70
295	коридор	подъезд 3, этаж 4	общественное	18.50
296	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	общественное	16.30
297	балкон	подъезд 3, этаж 5	общественное	9.20
298	тамбур	подъезд 3, этаж 5	общественное	7.50
299	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 5	общественное	8.20
300	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 5	техническое	1.30
301	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 5	техническое	0.70
302	коридор	подъезд 3, этаж 5	общественное	18.50

303	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	общественное	16.30
304	балкон	подъезд 3, этаж 6	общественное	9.20
305	тамбур	подъезд 3, этаж 6	общественное	7.50
306	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 6	общественное	8.20
307	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 6	техническое	1.30
308	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 6	техническое	0.70
309	коридор	подъезд 3, этаж 6	общественное	18.50
310	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	общественное	16.30
311	балкон	подъезд 3, этаж 7	общественное	9.20
312	тамбур	подъезд 3, этаж 7	общественное	7.50
313	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 7	общественное	8.20
314	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 7	техническое	1.30
315	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 7	техническое	0.70
316	коридор	подъезд 3, этаж 7	общественное	18.50
317	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	общественное	16.30
318	балкон	подъезд 3, этаж 8	общественное	9.20
319	тамбур	подъезд 3, этаж 8	общественное	7.50
320	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 8	общественное	8.20
321	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 8	техническое	1.30
322	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 8	техническое	0.70
323	коридор	подъезд 3, этаж 8	общественное	18.50
324	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	общественное	16.30
325	балкон	подъезд 3, этаж 9	общественное	9.20
326	тамбур	подъезд 3, этаж 9	общественное	7.50
327	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 9	общественное	8.20
328	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 9	техническое	1.30
329	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 9	техническое	0.70
330	коридор	подъезд 3, этаж 9	общественное	18.50
331	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 10	общественное	16.30
332	балкон	подъезд 3, этаж 10	общественное	9.20
333	тамбур	подъезд 3, этаж 10	общественное	7.50
334	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 10	общественное	8.20
335	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 10	техническое	1.30
336	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 10	техническое	0.70
337	коридор	подъезд 3, этаж 10	общественное	18.50
338	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 11	общественное	16.30
339	балкон	подъезд 3, этаж 11	общественное	9.20
340	тамбур	подъезд 3, этаж 11	общественное	7.50
341	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 11	общественное	8.20
342	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 11	техническое	1.30
343	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 11	техническое	0.70
344	коридор	подъезд 3, этаж 11	общественное	18.50
345	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 12	общественное	16.30

346	балкон	подъезд 3, этаж 12	общественное	0.20
347	тамбур	подъезд 3, этаж 12	общественное	7.50
348	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 12	общественное	0.20
349	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 12	техническое	1.30
350	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 12	техническое	0.70
351	коридор	подъезд 3, этаж 12	общественное	18.50
352	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 13	общественное	16.30
353	балкон	подъезд 3, этаж 13	общественное	0.20
354	тамбур	подъезд 3, этаж 13	общественное	7.50
355	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 13	общественное	0.20
356	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 13	техническое	1.30
357	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 13	техническое	0.70
358	коридор	подъезд 3, этаж 13	общественное	18.50
359	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 14	общественное	16.30
360	балкон	подъезд 3, этаж 14	общественное	0.20
361	тамбур	подъезд 3, этаж 14	общественное	7.50
362	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 14	общественное	0.20
363	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 14	техническое	1.30
364	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 14	техническое	0.70
365	коридор	подъезд 3, этаж 14	общественное	18.50
366	лестничная клетка	подъезд 3, этаж 15	общественное	16.30
367	балкон	подъезд 3, этаж 15	общественное	0.20
368	тамбур	подъезд 3, этаж 15	общественное	7.50
369	лифтовой холл	подъезд 3, этаж 15	общественное	0.20
370	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 15	техническое	1.30
371	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, этаж 15	техническое	0.70
372	коридор	подъезд 3, этаж 15	общественное	18.50
373	лестничная клетка	подъезд 3, технический этаж	общественное	16.30
374	балкон	подъезд 3, технический этаж	общественное	9.20
375	тамбур	подъезд 3, технический этаж	общественное	7.50
376	чердак	подъезд 3, технический этаж	техническое	159.60
377	чердак	подъезд 3, технический этаж	техническое	146.20
378	лестничная клетка	подъезд 3, выход на кровлю	общественное	7.70
379	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 3, выход на кровлю	техническое	33.90
380	лестничная клетка	подъезд 4, подвал	общественное	17.50
381	лифтовая шахта	подъезд 4, подвал	общественное	3.10
382	лифтовая шахта	подъезд 4, подвал	общественное	4.70
383	лестница	подъезд 4, подвал	общественное	5.00
384	лестница	подъезд 4, подвал	общественное	6.10
385	водяной узел	подъезд 4, подвал	техническое	4.90
386	помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	подъезд 4, подвал	общественное	177.40
387	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 1	общественное	3.00
388	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 1	общественное	14.30

389	тамбур	подъезд 4, этаж 1	общественное	7.20
390	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 1	общественное	9.30
391	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 1	техническое	4.10
392	коридор	подъезд 4, этаж 1	общественное	25.70
393	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 2	общественное	17.30
394	балкон	подъезд 4, этаж 2	общественное	9.80
395	тамбур	подъезд 4, этаж 2	общественное	7.20
396	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 2	общественное	9.30
397	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 2	техническое	4.10
398	коридор	подъезд 4, этаж 2	общественное	25.70
399	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 3	общественное	17.30
400	балкон	подъезд 4, этаж 3	общественное	9.80
401	тамбур	подъезд 4, этаж 3	общественное	7.20
402	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 3	общественное	9.30
403	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 3	техническое	4.10
404	коридор	подъезд 4, этаж 3	общественное	25.70
405	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 4	общественное	17.30
406	балкон	подъезд 4, этаж 4	общественное	9.80
407	тамбур	подъезд 4, этаж 4	общественное	7.20
408	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 4	общественное	9.30
409	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 4	техническое	4.10
410	коридор	подъезд 4, этаж 4	общественное	25.70
411	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 5	общественное	17.30
412	балкон	подъезд 4, этаж 5	общественное	9.80
413	тамбур	подъезд 4, этаж 5	общественное	7.20
414	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 5	общественное	9.30
415	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 5	техническое	4.10
416	коридор	подъезд 4, этаж 5	общественное	25.70
417	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 6	общественное	17.30
418	балкон	подъезд 4, этаж 6	общественное	9.80
419	тамбур	подъезд 4, этаж 6	общественное	7.20
420	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 6	общественное	9.30
421	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 6	техническое	4.10
422	коридор	подъезд 4, этаж 6	общественное	25.70
423	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 7	общественное	17.30
424	балкон	подъезд 4, этаж 7	общественное	9.80
425	тамбур	подъезд 4, этаж 7	общественное	7.20
426	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 7	общественное	9.30
427	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 7	техническое	4.10
428	коридор	подъезд 4, этаж 7	общественное	25.70
429	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 8	общественное	17.30
430	балкон	подъезд 4, этаж 8	общественное	9.80
431	тамбур	подъезд 4, этаж 8	общественное	7.20

432	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 8	общественное	9.30
433	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 8	техническое	4.10
434	коридор	подъезд 4, этаж 8	общественное	25.70
435	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 9	общественное	17.30
436	балкон	подъезд 4, этаж 9	общественное	9.80
437	тамбур	подъезд 4, этаж 9	общественное	7.20
438	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 9	общественное	9.30
439	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 9	техническое	4.10
440	коридор	подъезд 4, этаж 9	общественное	25.70
441	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 10	общественное	17.30
442	балкон	подъезд 4, этаж 10	общественное	9.80
443	тамбур	подъезд 4, этаж 10	общественное	7.20
444	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 10	общественное	9.30
445	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 10	техническое	4.10
446	коридор	подъезд 4, этаж 10	общественное	25.70
447	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 11	общественное	17.30
448	балкон	подъезд 4, этаж 11	общественное	9.80
449	тамбур	подъезд 4, этаж 11	общественное	7.20
450	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 11	общественное	9.30
451	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 11	техническое	4.10
452	коридор	подъезд 4, этаж 11	общественное	25.70
453	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 12	общественное	17.30
454	балкон	подъезд 4, этаж 12	общественное	9.80
455	тамбур	подъезд 4, этаж 12	общественное	7.20
456	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 12	общественное	9.30
457	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 12	техническое	4.10
458	коридор	подъезд 4, этаж 12	общественное	25.70
459	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 13	общественное	17.30
460	балкон	подъезд 4, этаж 13	общественное	9.80
461	тамбур	подъезд 4, этаж 13	общественное	7.20
462	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 13	общественное	9.30
463	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 13	техническое	4.10
464	коридор	подъезд 4, этаж 13	общественное	25.70
465	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 14	общественное	17.30
466	балкон	подъезд 4, этаж 14	общественное	9.80
467	тамбур	подъезд 4, этаж 14	общественное	7.20
468	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 14	общественное	9.30
469	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 14	техническое	4.10
470	коридор	подъезд 4, этаж 14	общественное	25.70
471	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 15	общественное	17.30
472	балкон	подъезд 4, этаж 15	общественное	9.80
473	тамбур	подъезд 4, этаж 15	общественное	7.20
474	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 15	общественное	9.30

475	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 15	техническое	4.10
476	коридор	подъезд 4, этаж 15	общественное	25.70
477	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 16	общественное	17.30
478	балкон	подъезд 4, этаж 16	общественное	9.80
479	тамбур	подъезд 4, этаж 16	общественное	7.20
480	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 16	общественное	9.30
481	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 16	техническое	4.10
482	коридор	подъезд 4, этаж 16	общественное	25.70
483	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 17	общественное	17.30
484	балкон	подъезд 4, этаж 17	общественное	9.80
485	тамбур	подъезд 4, этаж 17	общественное	7.20
486	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 17	общественное	9.30
487	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 17	техническое	4.10
488	коридор	подъезд 4, этаж 17	общественное	25.70
489	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 18	общественное	17.30
490	балкон	подъезд 4, этаж 18	общественное	9.80
491	тамбур	подъезд 4, этаж 18	общественное	7.20
492	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 18	общественное	9.30
493	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 18	техническое	4.10
494	коридор	подъезд 4, этаж 18	общественное	25.70
495	лестничная клетка	подъезд 4, этаж 19	общественное	17.30
496	балкон	подъезд 4, этаж 19	общественное	9.80
497	тамбур	подъезд 4, этаж 19	общественное	7.20
498	лифтовой холл	подъезд 4, этаж 19	общественное	9.30
499	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, этаж 19	техническое	4.10
500	коридор	подъезд 4, этаж 19	общественное	25.70
501	лестничная клетка	подъезд 4, технический этаж	общественное	17.30
502	балкон	подъезд 4, технический этаж	общественное	9.80
503	помещение для прохода коммуникаций (отопление, ГВС, ХВС, котельная)	подъезд 4, технический этаж	техническое	4.10
504	чердак	подъезд 4, технический этаж	техническое	296.50
505	лестничная клетка	подъезд 4, выход на кровлю (котельная)	общественное	7.00
506	котельная	подъезд 4, выход на кровлю (котельная)	техническое	97.10
507	сан.узел в котельной	подъезд 4, выход на кровлю (котельная)	техническое	2.50
508	лестничная клетка	подъезд 5, подвал	общественное	16.30
509	лестничная клетка	подъезд 5, подвал	общественное	8.70
510	лифтовая шахта	подъезд 5, подвал	общественное	4.70
511	лифтовая шахта	подъезд 5, подвал	общественное	3.10
512	коридор	подъезд 5, подвал	общественное	33.70
513	электрощитовая	подъезд 5, подвал	техническое	36.60
514	тепловой пункт	подъезд 5, подвал	техническое	110.60
515	насосная станция	подъезд 5, подвал	техническое	109.30
516	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 1	общественное	11.90
517	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 1	общественное	1.50

518	тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	1.70
519	тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	2.20
520	тамбур	подъезд 5, этаж 1	общественное	4.50
521	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 1	общественное	11.80
522	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 1	техническое	1.30
523	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 1	техническое	1.60
524	комната уборочного инвентаря	подъезд 5, этаж 1	техническое	2.50
525	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 2	общественное	8.20
526	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 2	общественное	16.30
527	балкон	подъезд 5, этаж 2	общественное	9.20
528	тамбур	подъезд 5, этаж 2	общественное	7.50
529	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 2	техническое	1.30
530	коридор	подъезд 5, этаж 2	общественное	18.50
531	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 3	общественное	8.20
532	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 3	общественное	16.30
533	балкон	подъезд 5, этаж 3	общественное	9.20
534	тамбур	подъезд 5, этаж 3	общественное	7.50
535	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 3	техническое	1.30
536	коридор	подъезд 5, этаж 3	общественное	18.50
537	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 4	общественное	8.20
538	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 4	общественное	16.30
539	балкон	подъезд 5, этаж 4	общественное	9.20
540	тамбур	подъезд 5, этаж 4	общественное	7.50
541	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 4	техническое	1.30
542	коридор	подъезд 5, этаж 4	общественное	18.50
543	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 5	общественное	8.20
544	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 5	общественное	16.30
545	балкон	подъезд 5, этаж 5	общественное	9.20
546	тамбур	подъезд 5, этаж 5	общественное	7.50
547	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 5	техническое	1.30
548	коридор	подъезд 5, этаж 5	общественное	18.50
549	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 6	общественное	8.20
550	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 6	общественное	16.30
551	балкон	подъезд 5, этаж 6	общественное	9.20
552	тамбур	подъезд 5, этаж 6	общественное	7.50
553	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 6	техническое	1.30
554	коридор	подъезд 5, этаж 6	общественное	18.50
555	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 7	общественное	8.20
556	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 7	общественное	16.30
557	балкон	подъезд 5, этаж 7	общественное	9.20
558	тамбур	подъезд 5, этаж 7	общественное	7.50
559	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 7	техническое	1.30
560	коридор	подъезд 5, этаж 7	общественное	18.50



561	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 8	общественное	8.20
562	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 8	общественное	16.30
563	балкон	подъезд 5, этаж 8	общественное	9.20
564	тамбур	подъезд 5, этаж 8	общественное	7.50
565	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 8	техническое	1.30
566	коридор	подъезд 5, этаж 8	общественное	18.50
567	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 9	общественное	8.20
568	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 9	общественное	16.30
569	балкон	подъезд 5, этаж 9	общественное	9.20
570	тамбур	подъезд 5, этаж 9	общественное	7.50
571	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 9	техническое	1.30
572	коридор	подъезд 5, этаж 9	общественное	18.50
573	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 10	общественное	8.20
574	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 10	общественное	16.30
575	балкон	подъезд 5, этаж 10	общественное	9.20
576	тамбур	подъезд 5, этаж 10	общественное	7.50
577	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 10	техническое	1.30
578	коридор	подъезд 5, этаж 10	общественное	18.50
579	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 11	общественное	8.20
580	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 11	общественное	16.30
581	балкон	подъезд 5, этаж 11	общественное	9.20
582	тамбур	подъезд 5, этаж 11	общественное	7.50
583	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 11	техническое	1.30
584	коридор	подъезд 5, этаж 11	общественное	18.50
585	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 12	общественное	8.20
586	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 12	общественное	16.30
587	балкон	подъезд 5, этаж 12	общественное	9.20
588	тамбур	подъезд 5, этаж 12	общественное	7.50
589	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 12	техническое	1.30
590	коридор	подъезд 5, этаж 12	общественное	18.50
591	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 13	общественное	8.20
592	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 13	общественное	16.30
593	балкон	подъезд 5, этаж 13	общественное	9.20
594	тамбур	подъезд 5, этаж 13	общественное	7.50
595	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 13	техническое	1.30
596	коридор	подъезд 5, этаж 13	общественное	18.50
597	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 14	общественное	8.20
598	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 14	общественное	16.30
599	балкон	подъезд 5, этаж 14	общественное	9.20
600	тамбур	подъезд 5, этаж 14	общественное	7.50
601	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 14	техническое	1.30
602	коридор	подъезд 5, этаж 14	общественное	18.50
603	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 15	общественное	8.20

604	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 15	общественное	16.30
605	балкон	подъезд 5, этаж 15	общественное	9.20
606	тамбур	подъезд 5, этаж 15	общественное	7.50
607	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 15	техническое	1.30
608	коридор	подъезд 5, этаж 15	общественное	18.50
609	лифтовой холл	подъезд 5, этаж 16	общественное	8.20
610	лестничная клетка	подъезд 5, этаж 16	общественное	16.30
611	балкон	подъезд 5, этаж 16	общественное	9.20
612	тамбур	подъезд 5, этаж 16	общественное	7.50
613	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, этаж 16	техническое	1.30
614	коридор	подъезд 5, этаж 16	общественное	18.50
615	лестничная клетка	подъезд 5, технический этаж	общественное	16.30
616	тамбур	подъезд 5, технический этаж	общественное	7.50
617	балкон	подъезд 5, технический этаж	общественное	9.20
618	чердак	подъезд 5, технический этаж	техническое	134.70
619	чердак	подъезд 5, технический этаж	техническое	171.00
620	лестничная клетка	подъезд 5, выход на кровлю	общественное	7.70
621	помещение для прохода коммуникаций	подъезд 5, выход на кровлю	техническое	33.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, подъезд 1,2,3,5 электрощитовая	1 ВРУ, 2 ВРУ, 3 ВРУ, 4 ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Система газоснабжения	Отопление
12	Надземная часть, подъезд 2	Котельная газовая, крышная	Отопление, водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Сети связи	Радио, телефон, интернет

14	Подземная и надземная части, подъезд 1, 2, 3, 4,5	Система обеспечения пожарной безопасности	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре, дымоудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2024</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 415 449 664,00 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810501000006445</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000821</b>
		БИК: <b>042202821</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>36728817</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 413 508 768,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>153 901 179,59 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 259 607 588,41 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>05.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>60</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>21</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 897,3 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>100,1 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>366 063 750 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 015 300 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Банк ДОМ.РФ"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 413 508 768,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>05.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>52:18:0060209:2284</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>20 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Уточнение п.6.на 30.09.2021 г.для целей отражения финансового состояния в состав кредиторской задолженности входят:долгосрочные заемные средства (строка 1410), отложенные налоговые обязательства(строка 1420), долгосрочные прочие обязательства (строка 1450), кредиторская задолженность (строка 1520), оценочные обязательства (строка 1540 ).Обязательства перед участниками долевого строительства по зарегистрированным ДДУ ЖК Корица д.1 и д.2.(в строке 1450 бух.баланса) на 30.09.2021 – 1 252 490 тыс.руб.Обязательства участников долевого строительства по оплате стоимости участия в долевом строительстве по зарегистрированным ДДУ ЖК Корица д.1 и д.2. (в строке 1190 бух баланса) на 30.09.2021-1252490 тыс.руб</p>
---------------------------------------	---------------	--



24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения  
изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445310980643553512794991773460135938

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ВЫБОР-ННДК", Иванов Михаил Сергеевич, г Нижний  
Новгород

Действителен: с 25.01.2021 по 25.01.2022